

Communiqué de Presse

Paris, le 2 Juin 2008

SG SCF, la société de crédit foncier de Société Générale, lance sa première émission d'obligations foncières

SG SCF a réalisé vendredi 30 mai son émission inaugurale d'Obligations Foncières notées AAA/Aaa/AAA par S&P, Fitch et Moody's. Cette émission benchmark de 1 milliard d'euros à maturité de 5 ans offre un rendement de 14 points de base au dessus du taux de swap. Ces titres ont été placés auprès d'un spectre très large d'investisseurs dont plus de 80% hors de France.

Cette opération est la première émission de SG SCF, la société de crédit foncier de Société Générale. SG SCF a pour objet le refinancement d'actifs, éligibles par la loi, par émission d'obligations foncières. Cette société de crédit foncier permet à Société Générale de diversifier ses sources de financement à moyen et long terme, aux conditions attractives du marché des obligations foncières. Le programme d'émission global s'élève à 25 milliards d'euros. SG SCF a prévu d'utiliser ce programme à hauteur de 6 à 8 milliards d'euros en 2008.

Les obligations foncières offrent aux investisseurs de nombreux avantages :

- 1) la sécurité et la transparence d'un cadre strictement défini par la réglementation française et européenne :
 - ✓ Les critères d'éligibilité des actifs d'une société de crédit foncier sont ainsi définis par la loi. Pour SG SCF, il s'agira de créances sur le secteur public, et de prêts immobiliers aux particuliers accordés par les réseaux de la banque de détail en France du Groupe Société Générale et garantis par des sûretés de premier rang ou par Crédit Logement, société de caution mutuelle de première qualité.
 - ✓ SG SCF est surveillée de manière permanente par un tiers, un contrôleur spécifique, agréé par la Commission Bancaire.
 - ✓ Les investisseurs bénéficient d'un privilège sur les actifs de la SCF, définis par la loi
- 2) Un marché organisé, liquide et peu volatil.

SERVICE DE PRESSE
Hélène AGABRIEL
+33 (0)1 41 45 97 13
Stéphanie CARSON-PARKER
+33 (0)1 42 14 95 77
Mireille MOURTADA
+33 (0)1 42 14 58 19

Laura SCHALK
+33 (0)1 42 14 52 86
Carole THILLOU
+33 (0)1 42 14 02 17
Assistante : 01 42 14 49 48
Fax: +33 (0)1 42 14 28 98

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE
COMM/PRS
75886 PARIS CEDEX 18
www.socgen.com
Société Anonyme au capital de
729.088.551,25 EUR
552 120 222 RCS PARIS

Société Générale

Société Générale est l'un des tout premiers groupes de services financiers de la zone euro. Avec 151 000 personnes dans le monde, son activité se concentre autour de trois grands métiers :

- Réseaux de détail & Services financiers qui comptent près de 30 millions de clients particuliers en France et à l'international.
- Gestions d'actifs & Services aux investisseurs, où le Groupe compte parmi les principales banques de la zone euro avec 2 731 milliards d'euros en conservation et 391 milliards d'euros sous gestion à fin mars 2008.
- Banque de financement & d'investissement, Société Générale Corporate & Investment Banking se classe durablement parmi les leaders européens et mondiaux en marché de capitaux en euro, produits dérivés, et financements structurés.

Société Générale figure dans les cinq principaux indices internationaux de développement durable.

www.socgen.com