

## Communiqué de Presse

Paris, le 3 janvier 2007

### **La Société Générale poursuit la commercialisation de sa gamme de fonds MURANO Garanti et MURANO Plus.**

Forte du succès de ses fonds garantis MURANO Garanti et MURANO Plus, la Société Générale lance, à partir du 3 janvier 2007, la 5<sup>ème</sup> génération de fonds de ce type avec : MURANO Garanti 5, MURANO Garanti 5 Assurance, MURANO Plus 5 et MURANO Plus 5 Assurance.

**La gamme MURANO Garanti 5 et MURANO Plus 5 permet de diversifier son épargne sur les marchés financiers dans un cadre fiscal avantageux tout en bénéficiant d'une protection du capital investi<sup>(1)</sup>.**

Cette gamme, gérée par Lyxor International Asset Management, vise à répondre aux attentes sécuritaires des épargnants souhaitant diversifier leur épargne dans un produit offrant, à l'échéance, une protection totale ou partielle du capital investi.

**La performance de chacun des fonds de la gamme est indexée sur celle de 3 paniers d'indices reconnus, les indicateurs « Lyxor Diversifié », construits comme suit :**

**- Indicateur Lyxor Diversifié Obligations :**

- **50% sur l'indice Euro MTS Global (obligations d'Etat de la zone Euro)**
- 25% sur l'indice DJ Euro Stoxx 50 (50 plus grandes valeurs de la zone Euro)
- 25% sur l'indice FTSE EPRA/NAREIT Europe (sociétés immobilières cotées européennes)

**- Indicateur Lyxor Diversifié Actions :**

- 25% sur l'indice Euro MTS Global (obligations d'état de la zone Euro)
- **50% sur l'indice DJ Euro Stoxx 50 (50 plus grandes valeurs de la zone Euro)**
- 25% sur l'indice FTSE EPRA/NAREIT Europe (sociétés immobilières cotées européennes)

**- Indicateur Lyxor Diversifié Immobilier :**

- 25% sur l'indice Euro MTS Global (obligations d'état de la zone Euro)
- 25% sur l'indice DJ Euro Stoxx 50 (50 plus grandes valeurs de la zone Euro)
- **50% sur l'indice FTSE EPRA/NAREIT Europe (sociétés immobilières cotées européennes)**

A l'échéance, seule la meilleure moyenne des performances calculée pour chaque indicateur sera retenue pour le calcul de la performance finale.

SERVICE DE PRESSE  
SOCIETE GENERALE

Stéphanie CARSON-PARKER  
+33 (0)1 42 14 95 77  
Hélène AGABRIEL  
+33 (0)1 41 45 97 13

Laura SCHALK  
+33 (0)1 42 14 52 86  
Mireille MOURTADA  
+33 (0)1 42 14 58 19

COMM/PRS  
Tour Société Générale  
92972 Paris La Défense cedex  
France  
Fax: +33 (0)1 42 14 28 98  
www.socgen.com

SOCIETE GENERALE  
Société Anonyme au capital  
de 576.285.895 EUR  
552 120 222 RCS PARIS

**Les fonds MURANO Garanti 5 et MURANO Plus 5 : 2 solutions pour assurer la protection de son placement<sup>(1)</sup> et participer à la performance des marchés financiers.**

**MURANO Garanti 5 privilégie la sécurité** : il est conçu pour protéger l'intégralité du capital investi à l'échéance<sup>(1)</sup>, tout en permettant de participer aux perspectives de croissance des marchés financiers.

Ainsi, à l'échéance de 6 ans (8 ans dans le cadre de l'assurance vie), le client est assuré de retrouver 100% de son capital investi<sup>(1)</sup> augmenté de 85% de la meilleure moyenne<sup>(2)</sup> des performances calculée à l'échéance pour chacun des trois indicateurs Lyxor Diversifié.

**MURANO Plus 5 privilégie la performance** : il a pour objectif de délivrer davantage de performance, en contrepartie d'une prise de risque limitée à 10% du capital investi<sup>(1)</sup>.

A l'échéance de 6 ans (8 ans dans le cadre de l'assurance vie), le client est ainsi assuré de retrouver 90% de son capital investi<sup>(1)</sup> augmenté de 150% de la meilleure moyenne<sup>(2)</sup> des performances calculée à l'échéance pour chacun des trois indicateurs Lyxor Diversifié.

**Un cadre fiscal doublement attractif :**

Les fonds MURANO Garanti 5 et MURANO Plus 5 sont éligibles au PEA (à partir de 500 €<sup>(3)</sup>). Ils peuvent également être souscrits dans le cadre d'un contrat d'assurance vie<sup>(4)</sup>.

Codes ISIN :

MURANO Garanti 5 :	FR0010404376
MURANO Garanti 5 Assurance :	FR0010404384
MURANO Plus 5 :	FR0010404392
MURANO Plus 5 Assurance :	FR0010404400

*(1) Hors droit d'entrée ou frais sur versement. La garantie totale du capital investi dans le cadre de MURANO Garanti 5 et la garantie de 90% dans le cadre de MURANO Plus 5 ne s'applique qu'à l'échéance et uniquement pour les souscriptions effectuées jusqu'au 30 mars 2007, 18h30.*

*(2) Cette moyenne, calculée à l'échéance, est définie comme la moyenne des performances depuis l'origine de chaque indicateur, constatées chaque trimestre. Les performances constatées trimestriellement et négatives sont réputées nulles pour le calcul de la moyenne. L'effet Moyenne peut limiter sensiblement l'ampleur de la hausse dont bénéficiera le porteur à l'échéance.*

*(3) Hors droit d'entrée.*

*(4) Le minimum de souscription et les frais sur versement sont ceux prévus par le contrat d'assurance vie concerné.*

*La parfaite compréhension du fonctionnement des FCP MURANO Garanti 5, MURANO Garanti 5 Assurance, MURANO Plus 5 et MURANO Plus 5 Assurance ne peut se faire sans la lecture de la documentation clients et des prospectus simplifiés agréés par l'AMF.*

*Les prospectus simplifiés des FCP MURANO Garanti 5, MURANO Garanti 5 Assurance, MURANO Plus 5 et MURANO Plus 5 Assurance, agréés par l'AMF en date du 09/12/2006, sont disponibles dans les agences de la Société Générale ou sur [www.particuliers.societegenerale.fr](http://www.particuliers.societegenerale.fr). Toute souscription doit se faire sur la base de ces prospectus simplifiés, remis préalablement par le Conseiller de Clientèle.*

---

**Société Générale**

Société Générale est l'un des tout premiers groupes de services financiers de la zone euro. Avec plus de 103 000 personnes dans le monde, son activité se concentre autour de trois grands métiers :

- Réseaux de détail & Services financiers qui comptent plus de 21 millions de clients particuliers en France et à l'international.
- Gestions d'actifs & Services aux investisseurs, où le Groupe compte parmi les principales banques de la zone euro avec 2 155 milliards d'euros en conservation et 411 milliards d'euros sous gestion à fin septembre 2006.
- Banque de financement & d'investissement, Société Générale Corporate and Investment Banking se classe durablement parmi les leaders européens et mondiaux en marché de capitaux en euro, produits dérivés, et financements structurés.

Société Générale figure dans les cinq principaux indices internationaux de développement durable.

[www.socgen.com](http://www.socgen.com)



# Murano

Diversifié Actions  
Diversifié Immobilier  
Diversifié Obligations  
Murano Garanti 5  
Murano Plus 5

La simplicité  
sur toute la ligne  
pour vos placements

Actions, obligations, immobilier... Ce n'est jamais facile de choisir, de bien répartir son investissement, de prendre les bonnes décisions au bon moment...

Vous préférez que votre banque vous libère de ces soucis ?

La gamme de FCP MURANO vous offre la simplicité : avec votre Conseiller, vous choisissez l'orientation de votre placement, votre niveau de sécurité... Nous nous occupons du reste.



# MURANO, une solution nouvelle pour simplifier la gestion de vos placements

Une gamme aux avantages multiples :

- > **Le choix** entre des fonds diversifiés et des fonds avec chacun un niveau de protection du capital à l'échéance.
- > **Le bénéfice** d'une diversification constante dans 3 grandes classes d'actifs.
- > **Une performance** basée sur l'évolution de 3 indices de marché reconnus par les professionnels de la finance.
- > **Le savoir-faire** de Lyxor International Asset Management, filiale du groupe Société Générale figurant parmi les leaders mondiaux de la gestion indicielle et de la gestion structurée.



# Vous cherchez une solution simple pour placer votre argent ?

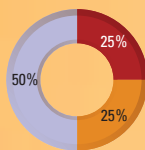
Les 3 fonds MURANO Diversifiés vous permettent d'allier, en un seul placement, diversification et simplicité de suivi.

## > Votre investissement diversifié en un seul produit...

Pour chaque fonds MURANO, vous pouvez bénéficier, en un seul placement, de l'évolution de 3 grandes classes d'actifs : les actions, les sociétés immobilières cotées, les obligations d'État. Selon son indicateur Lyxor Diversifié de référence, le fonds donne une prédominance à l'une de ces classes d'actifs et diversifie l'investissement avec les 2 autres. Un placement diversifié en un seul produit, c'est pour vous plus de simplicité dans la gestion de votre épargne financière.

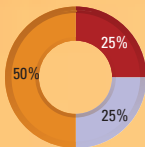
## > ... à choisir selon vos attentes

Parce que chaque épargnant a des objectifs patrimoniaux qui lui sont propres, vous trouverez dans la gamme MURANO 3 fonds avec, pour chacun, une orientation spécifique. Vous pouvez ainsi choisir celui qui convient le mieux à vos attentes pour investir dans le cadre d'un compte-titres, d'un PEA ou d'un contrat d'assurance-vie, sous forme d'épargne programmée ou de versements ponctuels.



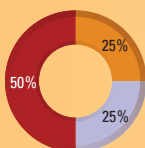
### Vous recherchez le dynamisme des actions ?

**Avec MURANO Diversifié Actions**, vous mettez l'accent sur les performances des actions de la zone Euro et vous diversifiez le risque inhérent à ces marchés avec les obligations d'État de cette même zone et les sociétés immobilières cotées européennes. **La durée de placement recommandée est supérieure à 5 ans.**



### Vous préférez les obligations ?

**Avec MURANO Diversifié Obligations**, vous privilégiez les obligations d'État de la zone Euro tout en diversifiant votre placement sur les actions de cette zone et les sociétés immobilières cotées européennes. **La durée de placement recommandée est supérieure à 5 ans.**



### Vous êtes intéressé par l'immobilier ?

**Avec MURANO Diversifié Immobilier**, vous bénéficiez des atouts d'un placement privilégiant les sociétés immobilières cotées européennes tout en consacrant une partie de votre investissement aux obligations d'État et aux actions de la zone Euro. **La durée de placement recommandée est supérieure à 5 ans.**

## > Les indicateurs "Lyxor Diversifié" pour une gestion sans surprise

La performance de chaque indicateur Lyxor Diversifié suit, selon sa composition, l'évolution de 3 indices de référence européens : le DJ Euro Stoxx 50\* pour la part Actions, l'EuroMTS Global pour la part Obligations et le FTSE EPRA/NAREIT Europe\* pour la part Immobilier. Le poids de ces indices dans chaque indicateur Lyxor Diversifié est déterminé à l'avance.

\* Hors dividendes



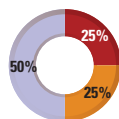
Pour la part Actions : le DJ Eurostoxx 50 (indice boursier qui regroupe les 50 valeurs phares de la zone Euro)

Pour la part Obligations : l'EuroMTS Global (indice des obligations d'Etat de la zone Euro)

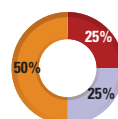
Pour la part Immobilier : le FTSE EPRA/NAREIT Europe (indice des valeurs immobilières cotées les plus liquides en Europe)

Le poids de ces indices dans chaque indicateur Lyxor Diversifié est déterminé à l'avance.

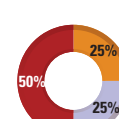
**Lyxor Diversifié Actions**  
Indicateur de référence de MURANO Diversifié Actions



**Lyxor Diversifié Obligations**  
Indicateur de référence de MURANO Diversifié Obligations



**Lyxor Diversifié Immobilier**  
Indicateur de référence de MURANO Diversifié Immobilier



Le fonctionnement des indicateurs "Lyxor Diversifié" est simple et basé sur des rééquilibrages périodiques. En effet, pour les 3 indicateurs, le poids de chaque classe d'actifs (actions, obligations, sociétés immobilières cotées) varie en fonction de l'évolution des marchés, modifiant ainsi le poids initial de chacune de ces classes d'actifs. La spécificité des indicateurs "Lyxor Diversifié" est de consolider les plus ou moins-values tous les débuts de trimestre. Chaque indicateur retrouve ainsi tous les 3 mois sa répartition initiale. **Grâce à ces indicateurs, vous connaissez, chaque début de trimestre, sur toute la durée de votre placement, la répartition de votre investissement.**

# Vous privilégiez la protection de votre capital ?

Accessibles via un compte-titres, un PEA ou un contrat d'assurance-vie, les fonds MURANO Garanti 5 et MURANO Plus 5 vous offrent deux solutions pour participer à la performance des marchés financiers, en protégeant tout ou partie de votre investissement à l'échéance contre leur risque de baisse.

## 1 MURANO Garanti 5 : pour privilégier la sécurité

MURANO Garanti 5 est conçu pour protéger l'intégralité de votre capital investi à l'échéance<sup>(1)</sup> et vous permettre de participer à la croissance potentielle des marchés financiers. A l'échéance de 6 ans (8 ans dans le cadre de l'assurance-vie), vous êtes assuré de retrouver 100% de votre capital investi<sup>(1)</sup>, augmenté le cas échéant de 85% de la meilleure moyenne des performances calculée pour chaque indicateur Lyxor Diversifié<sup>(2)</sup>.

## 2 MURANO Plus 5 : pour privilégier la performance

MURANO Plus 5 a pour objectif de vous délivrer davantage de performance, en contrepartie d'une prise de risque liée à l'évolution des marchés et limitée à une perte maximale de 10% de votre capital investi<sup>(1)</sup>. A l'échéance de 6 ans (8 ans dans le cadre de l'assurance-vie), vous êtes assuré de retrouver 90% de votre investissement<sup>(1)</sup>, augmenté le cas échéant de 150% de la meilleure moyenne des performances calculée pour chaque indicateur Lyxor Diversifié<sup>(2)</sup>. Ainsi, au-delà d'une performance moyenne de 6,67% pour le meilleur indicateur, vous retrouvez votre capital investi<sup>(1)</sup> et vous participez à la performance des marchés financiers.

(1) Hors droits d'entrée ou frais sur versement. La garantie totale du capital investi dans le cadre de MURANO Garanti 5 et la protection de 90% du capital investi dans le cadre de MURANO Plus 5 ne s'appliquent qu'à l'échéance et uniquement pour les souscriptions effectuées jusqu'au 30/03/2007, 18h30.

(2) Cette moyenne est définie comme étant la moyenne des performances depuis l'origine, constatées chaque trimestre. Les performances constatées trimestriellement et négatives sont réputées nulles. L'effet Moyenne peut limiter sensiblement l'ampleur de la hausse dont bénéficiera le porteur.

### > Illustration du mécanisme de calcul de la performance des indicateurs sur 6 ans

Indicateur	Performances des indicateurs depuis l'origine, constatées chaque trimestre								Moyenne des performances sur 24 trimestres
	Trim 1	Trim 2	Trim 3	Trim 4	Trim 5 à 21	Trim 22	Trim 23	Trim 24	
Lyxor Diversifié Actions	5%	15%	20%	22%	...	66%	53%	58%	34,2%
Lyxor Diversifié Immobilier	3%	10%	12%	15%	...	48%	43%	45%	25,1%
Lyxor Diversifié Obligations	-2% 0%	0%	3%	5%	...	25%	20%	23%	15,1%

Mécanisme de sécurisation trimestrielle : les performances négatives sont ramenées à zéro.

A l'échéance, l'indicateur Lyxor Diversifié Actions affiche la meilleure performance moyenne. C'est cette moyenne qui va servir de base au calcul de la performance qui sera servie à l'échéance sur votre placement.

### > Illustration du mécanisme de remboursement des FCP sur 6 ans

#### Pour MURANO Garanti 5 :

Pour un capital investi de 1 000 €, net de droits d'entrée, le remboursement à l'échéance sera de :

• Capital net garanti	1 000 €
• 85% de la meilleure moyenne des performances des indicateurs depuis l'origine constatées chaque trimestre soit un gain de 290,70 €	$85\% \times 34,2\% = 29,07\%$
• Capital remboursé à l'échéance	1 290,70 €
Équivalent à un taux de rendement actuariel annuel brut (TRAAB) de 4,34% par an pendant 6 ans	

#### Pour MURANO Plus 5 :

Pour un capital investi de 1 000 €, net de droits d'entrée, le remboursement à l'échéance sera de :

• Capital net garanti	900 €
• 150% de la meilleure moyenne des performances des indicateurs depuis l'origine constatées chaque trimestre soit un gain de 513 €	$150\% \times 34,2\% = 51,3\%$
• Capital remboursé à l'échéance	1 413 €
Équivalent à un taux de rendement actuariel annuel brut (TRAAB) de 5,93% par an pendant 6 ans	

# MURANO DIVERSIFIÉ ACTIONS, MURANO DIVERSIFIÉ OBLIGATIONS, MURANO DIVERSIFIÉ IMMOBILIER <sup>(1)</sup>

• <b>Société de gestion</b>	Lyxor International Asset Management, filiale du groupe Société Générale																
• <b>Classification AMF</b>	Fonds diversifiés																
• <b>Cadre d'investissement</b>	Part C <sup>(3)</sup> : tout souscripteur titulaire d'un <b>compte-titres</b> , d'un <b>PEA</b> ou d'un <b>contrat d'assurance-vie</b> <sup>(2)</sup> Part CP <sup>(4)</sup> : personne physique titulaire d'un <b>plan d'épargne programmée Déclit Bourse</b> à la Société Générale																
• <b>Code ISIN</b>	<b>MURANO Diversifié Actions</b> : Part C <sup>(3)</sup> : FR0010265603, Part CP <sup>(4)</sup> : FR0010289678 <b>MURANO Diversifié Obligations</b> : Part C <sup>(3)</sup> : FR0010265629, Part CP <sup>(4)</sup> : FR0010289793 <b>MURANO Diversifié Immobilier</b> : Part C <sup>(3)</sup> : FR0010265611, Part CP <sup>(4)</sup> : FR0010289686																
• <b>Affectation des revenus</b>	Capitalisation																
• <b>Durée de placement recommandée</b>	<b>MURANO Diversifié Actions</b> : supérieure à 5 ans <b>MURANO Diversifié Obligations</b> : supérieure à 5 ans <b>MURANO Diversifié Immobilier</b> : supérieure à 5 ans																
• <b>Minimum de souscription</b>	Part C <sup>(3)</sup> : 500 euros puis 50 euros, Part CP <sup>(4)</sup> : 50 euros																
• <b>Valeur liquidative d'origine</b>	Part C <sup>(3)</sup> : 100 euros, Part CP <sup>(4)</sup> : 50 euros																
• <b>Décimalisation</b>	Par 100 millièmes de part																
• <b>Périodicité de la valeur liquidative</b>	Quotidienne, chaque Jour de Bourse <sup>(5)</sup>																
• <b>Droits d'entrée maximum</b> <sup>(2)</sup>	Part C <sup>(3)</sup> : 2% (1% pour une souscription supérieure à 30 000 euros à partir du 1 <sup>er</sup> euro) Part CP <sup>(4)</sup> : 2%																
• <b>Droits de sortie</b>	Néant																
• <b>Frais de gestion annuels TTC maximum</b>	<b>MURANO Diversifié Actions</b> : 1,60 % TTC maximum de l'actif net <b>MURANO Diversifié Obligations</b> : 1,20 % TTC maximum de l'actif net <b>MURANO Diversifié Immobilier</b> : 1,60 % TTC maximum de l'actif net																
• <b>Heure limite de passage d'ordre</b>	Au plus tard à 9h, chaque Jour de Bourse <sup>(5)</sup> pour une exécution sur la valeur liquidative du jour																
• <b>Objectif de gestion</b>	<b>Faire bénéficier les porteurs de la performance de trois indices de marché</b> décrits ci-dessous par une gestion diversifiée accordant la prépondérance aux grandes valeurs de la zone Euro. A cette fin, chaque FCP sera exposé sur une combinaison de trois indices représentatifs de trois grandes classes d'actifs : <ul style="list-style-type: none"> <li>• l'indice DJ Euro Stoxx 50, représentatif des grandes valeurs de la zone Euro, dividendes non réinvestis,</li> <li>• l'indice EuroMTS Global, représentatif du marché des obligations d'État de la zone Euro, coupons réinvestis,</li> <li>• l'indice FTSE EPRA/NAREIT Europe, représentatif des sociétés immobilières cotées européennes, dividendes non réinvestis.</li> </ul> <p>Chaque FCP sera exposé sur les trois indices dans la proportion suivante :</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>MURANO Diversifié Actions</th> <th>MURANO Diversifié Obligations</th> <th>MURANO Diversifié Immobilier</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>DJ Euro Stoxx 50</td> <td><b>50%</b></td> <td>25%</td> <td>25%</td> </tr> <tr> <td>EuroMTS Global</td> <td>25%</td> <td><b>50%</b></td> <td>25%</td> </tr> <tr> <td>FTSE EPRA/NAREIT Europe</td> <td>25%</td> <td>25%</td> <td><b>50%</b></td> </tr> </tbody> </table> <p>La pondération effective pourra s'écarter de cette pondération au cours d'un trimestre, du fait de l'évolution de la valeur de chaque indice. <b>Elle sera toutefois remise au niveau ci-dessus au début de chaque trimestre.</b></p>		MURANO Diversifié Actions	MURANO Diversifié Obligations	MURANO Diversifié Immobilier	DJ Euro Stoxx 50	<b>50%</b>	25%	25%	EuroMTS Global	25%	<b>50%</b>	25%	FTSE EPRA/NAREIT Europe	25%	25%	<b>50%</b>
	MURANO Diversifié Actions	MURANO Diversifié Obligations	MURANO Diversifié Immobilier														
DJ Euro Stoxx 50	<b>50%</b>	25%	25%														
EuroMTS Global	25%	<b>50%</b>	25%														
FTSE EPRA/NAREIT Europe	25%	25%	<b>50%</b>														
• <b>Risque</b>	Sur chacun des FCP, le porteur s'expose principalement aux risques de marché liés aux évolutions des indices DJ Euro Stoxx 50, EuroMTS Global et FTSE EPRA/NAREIT Europe.																

(1) MURANO Diversifié Actions, MURANO Diversifié Obligations et MURANO Diversifié Immobilier sont des Fonds Communs de Placement (FCP) ayant fait l'objet d'un agrément AMF en date du 20/01/2006. Du fait de leur nécessaire simplification, ces informations sur ces FCP sont inévitablement partielles et incomplètes et ne peuvent, de ce fait, avoir de valeur contractuelle. Toute souscription doit se faire sur la base des prospectus simplifiés en vigueur qui vous seront remis par votre Conseiller en agence.

(2) Le placement portera sur des unités de compte investies dans les FCP MURANO Diversifié Actions, MURANO Diversifié Obligations ou MURANO Diversifié Immobilier. Elles ne sont accessibles que dans le cadre de certains contrats de Sogécap, compagnie d'assurance vie et de capitalisation du Groupe Société Générale, selon les modalités habituelles (minimum de souscription et frais sur versement prévus par le contrat d'assurance vie spécifique pour ce support).

(3) C pour "capitalisation".

(4) CP pour "épargne programmée".

(5) Un Jour de Bourse est défini comme un jour qui n'est pas un jour férié au sens du Code du Travail français et qui n'appartient ni au calendrier de fermeture de la Bourse de Paris ni au calendrier de fermeture des marchés de cotation principale des titres entrant dans la composition des indices servant au calcul de l'indicateur de référence.



# MURANO GARANTI 5, MURANO GARANTI 5 ASSURANCE, MURANO PLUS 5, MURANO PLUS 5 ASSURANCE<sup>(1)</sup>

➤ <b>Avertissement</b>	Les FCP MURANO Garanti 5, MURANO Garanti 5 Assurance, MURANO Plus 5 et MURANO Plus 5 Assurance sont conçus pour un investissement sur toute la durée de la formule, et donc d'une sortie sur la base de la valeur liquidative garantie à l'échéance. Le souscripteur prend donc un risque en capital s'il est contraint de racheter ses parts en dehors de la date d'échéance prévue.			
➤ <b>Société de gestion</b>	Lyxor International Asset Management, filiale du groupe Société Générale			
➤ <b>Classification AMF</b>	Fonds à formule			
➤ <b>Éligibilité</b>	Compte-titres, PEA, Assurance vie <sup>(2)</sup>			
➤ <b>Période de souscription</b>	<b>Du 3 janvier au 30 mars 2007 18h30 inclus pour bénéficiaire de la garantie</b>			
➤ <b>Valeur liquidative de référence pour le calcul de la garantie</b>	La plus haute valeur liquidative constatée entre le 3 janvier et le 6 avril 2007 inclus (hors droits d'entrée ou frais de versement) <sup>(3)</sup>			
➤ <b>Information aux porteurs</b>	Information annuelle sur la gestion de chaque FCP			
	MURANO Garanti 5	MURANO Plus 5	MURANO Garanti 5 Assurance	MURANO Plus 5 Assurance
➤ <b>Code ISIN</b>	FR0010404376	FR0010404392	FR0010404384	FR0010404400
➤ <b>Niveau de garantie à l'échéance</b>	100% du capital investi <sup>(4)</sup>	90% du capital investi <sup>(4)</sup>	100% du capital investi <sup>(4)</sup>	90% du capital investi <sup>(4)</sup>
➤ <b>Échéance</b>	6 avril 2013*		6 avril 2015*	
➤ <b>Durée de placement recommandée</b>	6 ans		8 ans	
➤ <b>Périodicité de la valeur liquidative</b>	Hebdomadaire, chaque vendredi*		Quotidienne, chaque Jour de Bourse <sup>(5)*</sup>	
➤ <b>Affectation des revenus</b>	Capitalisation		NA	
➤ <b>Minimum de souscription</b>	500 euros hors droits d'entrée		Selon les contrats d'assurance vie <sup>(2)</sup>	
➤ <b>Droits d'entrée</b>	3% de la valeur liquidative pour toute souscription jusqu'au 30 mars 2007 à 18h30, 5% au-delà		Selon les contrats d'assurance vie <sup>(2)</sup>	
➤ <b>Droits de sortie</b>	Néant			
➤ <b>Frais de gestion annuels TTC maximum</b>	1,50% TTC maximum de l'actif net			

\* Ou le jour de Bourse suivant si ce jour n'est pas un jour de Bourse.

(1) MURANO Garanti 5, MURANO Garanti 5 Assurance, MURANO Plus 5 et MURANO Plus 5 Assurance sont des Fonds Communs de Placement (FCP) ayant fait l'objet d'un agrément AMF en date du 09/12/2006. Du fait de leur nécessaire simplification, ces informations sur ces FCP sont inévitablement partielles et ne peuvent, de ce fait, avoir de valeur contractuelle. Toute souscription doit se faire sur la base des prospectus simplifiés en vigueur qui vous seront remis préalablement par votre Conseiller en agence.

(2) Le placement portera sur des unités de compte investies dans les FCP MURANO Garanti 5 Assurance et MURANO Plus 5 Assurance. Elles ne sont accessibles que dans le cadre de certains contrats de Sogécap, compagnie d'assurance vie et de capitalisation du Groupe Société Générale, selon les modalités habituelles (minimum de souscription et frais sur versement prévus par les contrats d'assurance vie spécifiques pour ce support).

(3) Pendant la période comprise entre la date de création des FCP et le 6 avril 2007 inclus, les valeurs liquidatives des FCP évolueront selon un rendement proche du marché monétaire (EONIA) diminué des frais de gestion.

(4) Hors droits d'entrée ou frais sur versement

(5) Un Jour de Bourse est défini comme un jour qui n'est pas un jour férié au sens du Code du travail français et qui n'appartient ni au calendrier de fermeture de la Bourse de Paris ni aux calendriers de fermeture des marchés de cotation principale des titres entrant dans la composition des indices servant au calcul de l'indicateur de référence

# MURANO GARANTI 5, MURANO GARANTI 5 ASSURANCE, MURANO PLUS 5, MURANO PLUS 5 ASSURANCE

● Objectif de gestion	MURANO Garanti 5 & MURANO Garanti 5 Assurance	MURANO Plus 5 & MURANO Plus 5 Assurance																
	<p>Offrir au porteur, à l'échéance, une valeur liquidative égale à :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>100% de la Valeur Liquidative de Référence</b> (soit la plus haute valeur liquidative constatée entre le 3 janvier et le 6 avril 2007, hors droits d'entrée ou frais sur versement).</li> <li>• <b>augmentée le cas échéant de 85% de la performance moyenne de l'indicateur ayant le mieux performé parmi les 3 indicateurs</b> (Lyxor Diversifié Actions, Lyxor Diversifié Obligations, Lyxor Diversifié Immobilier) décrits ci-dessous.</li> </ul> <p>• La pondération de chaque indice varie selon l'indicateur :</p> <table border="1" data-bbox="507 801 1453 1025"> <thead> <tr> <th></th> <th>Lyxor Diversifié Actions</th> <th>Lyxor Diversifié Obligations</th> <th>Lyxor Diversifié Immobilier</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>DJ Euro Stoxx 50</td> <td>50%</td> <td>25%</td> <td>25%</td> </tr> <tr> <td>EuroMTS Global</td> <td>25%</td> <td>50%</td> <td>25%</td> </tr> <tr> <td>FTSE EPRA/NAREIT Europe</td> <td>25%</td> <td>25%</td> <td>50%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Du fait de l'évolution de la valeur de chaque indice, la pondération effective de chaque indicateur Lyxor Diversifié peut s'écarter de la pondération ci-dessus au cours d'un trimestre. Elle est remise au niveau initial ci-dessus au début de chaque trimestre.</p>		Lyxor Diversifié Actions	Lyxor Diversifié Obligations	Lyxor Diversifié Immobilier	DJ Euro Stoxx 50	50%	25%	25%	EuroMTS Global	25%	50%	25%	FTSE EPRA/NAREIT Europe	25%	25%	50%	<p>Offrir au porteur, à l'échéance, une valeur liquidative égale à :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>90% de la Valeur Liquidative de Référence</b> (soit la plus haute valeur liquidative constatée entre le 3 janvier et le 6 avril 2007, hors droits d'entrée ou frais sur versement).</li> <li>• <b>augmentée le cas échéant de 150% de la performance moyenne de l'indicateur ayant le mieux performé parmi les 3 indicateurs</b> (Lyxor Diversifié Actions, Lyxor Diversifié Obligations, Lyxor Diversifié Immobilier) décrits ci-dessous.</li> </ul>
	Lyxor Diversifié Actions	Lyxor Diversifié Obligations	Lyxor Diversifié Immobilier															
DJ Euro Stoxx 50	50%	25%	25%															
EuroMTS Global	25%	50%	25%															
FTSE EPRA/NAREIT Europe	25%	25%	50%															
● Économie du FCP	<p>• En contrepartie de l'abandon des dividendes des actions composant l'indice DJ Euro Stoxx 50 et l'indice FTSE EPRA/NAREIT Europe (l'indice EuroMTS Global, en revanche, inclut les coupons des obligations) et d'un effet de lissage de performance résultant du calcul en moyenne, sur 24 trimestres pour MURANO Garanti 5 et sur 32 trimestres pour MURANO Garanti 5 Assurance, pouvant limiter l'ampleur de la performance du FCP, le porteur bénéficie :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- de la performance moyenne de l'indicateur "Lyxor Diversifié" ayant le mieux performé à hauteur de 85 %.</li> <li>- de la garantie intégrale du capital investi*.</li> </ul> <p>- du mode de calcul de la performance du FCP qui ne retient pas les performances constatées trimestriellement négatives de chaque indicateur "Lyxor Diversifié" depuis l'origine, mais leur donne à la place une valeur égale à zéro.</p> <p>• En outre, le porteur est exposé sur des valeurs européennes de façon très diversifiée, puisqu'il est exposé sur les 3 indices DJ Euro Stoxx 50, FTSE EPRA/NAREIT Europe et EuroMTS Global, chacun représentatif d'une grande classe d'actifs européenne. Il fait donc le pari que les trois classes d'actifs vont voir leur valorisation progresser et que l'une parmi elles progressera de manière encore plus importante.</p> <p>* Hors droits d'entrée ou frais sur versement.</p>	<p>• En contrepartie d'une prise de risque en capital, de l'abandon des dividendes des actions composant l'indice DJ Euro Stoxx 50 et l'indice FTSE EPRA/NAREIT Europe (l'indice EuroMTS Global, en revanche, inclut les coupons des obligations) et d'un effet de lissage de performance résultant du calcul en moyenne, sur 24 trimestres pour MURANO Plus 5 et sur 32 trimestres pour MURANO Plus 5 Assurance, pouvant limiter l'ampleur de la performance du FCP, le porteur bénéficie :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- de la performance moyenne de l'indicateur "Lyxor Diversifié" ayant le mieux performé à hauteur de 150 %.</li> </ul>																

# MURANO GARANTI 5, MURANO GARANTI 5 ASSURANCE, MURANO PLUS 5, MURANO PLUS 5 ASSURANCE

## ● Synthèse des avantages

### MURANO Garanti 5 & MURANO Garanti 5 Assurance

- Le capital investi (hors droits d'entrée) est **intégralement garanti à l'échéance du 6 avril 2013\*** pour les parts de MURANO Garanti 5 souscrites jusqu'à la valeur liquidative du 6 avril 2007 (souscriptions jusqu'au 30 mars 2007 18h30) et à **l'échéance du 6 avril 2015** pour les parts de MURANO Garanti 5 Assurance souscrites jusqu'à la valeur liquidative du 6 avril 2007 (souscriptions jusqu'au 30 mars 2007 18h30).

- L'investissement est bien diversifié sur les trois grandes classes d'actifs européennes : les grandes capitalisations de la zone Euro, l'immobilier coté européen et les obligations d'Etat de la zone Euro, chaque classe d'actifs étant représentée par un indice reconnu comme représentatif.

- Plutôt que de choisir une allocation donnée entre les trois indices, l'investisseur bénéficie de la meilleure performance moyenne parmi 3 allocations entre les classes d'actifs mentionnées ci-dessus.

- Le mode de calcul de la performance retenue ne tient compte que des performances trimestriellement positives de chaque indicateur depuis l'origine. Les performances négatives sont réputées égales à zéro pour le calcul de la moyenne.

- Le mode de calcul de la performance retenue comporte un effet moyenne, ce qui permet dans certains cas d'amortir l'impact d'une variation importante à la baisse en fin de période.

\* Ou le jour de Bourse suivant, si ce jour n'est pas un jour de Bourse.

### MURANO Plus 5 & MURANO Plus 5 Assurance

- La participation à la hausse de la meilleure des performances moyennes des 3 indicateurs est de 150%.

## ● Synthèse des inconvénients

- La garantie en capital ne bénéficie qu'aux seuls porteurs ayant souscrit leurs parts jusqu'à la valeur liquidative du 6 avril 2007 (souscriptions jusqu'au 30 mars 2007, 18h30) et qui les conservent jusqu'à l'échéance.

- La participation à la hausse de la meilleure des performances moyennes des 3 indicateurs est limitée à 85%.

- Le porteur ne bénéficie pas des dividendes des indices DJ Euro Stoxx 50 et FTSE EPRA/NAREIT Europe.

- Le mode de calcul de performance comporte un effet moyenne, ce qui peut dans certains cas limiter sensiblement l'ampleur de la hausse dont bénéficiera le porteur.

- Au début de chaque trimestre, la composition des trois indicateurs ne diffère que pour une part de 25%. Les 75% restants sont équi-répartis entre les 3 indices de référence. La performance de chaque indicateur dépend donc de l'évolution des 3 classes d'actifs. Si par exemple, l'indice DJ Euro Stoxx 50 devait avoir de bonnes performances, tandis que les 2 autres indices devaient sous-performer, l'indicateur "Lyxor Diversifié Actions" aurait certes la meilleure performance des 3 indicateurs, mais cette performance serait moins importante que celle de l'indice DJ Euro Stoxx 50.

- Le capital n'est pas garanti.

La protection est à hauteur de 90% du capital investi et ne bénéficie qu'aux seuls porteurs ayant souscrit leurs parts jusqu'à la valeur liquidative du 6 avril 2007 (souscriptions jusqu'au 30 mars 2007, 18h30) et qui les conservent jusqu'à l'échéance.

- La performance moyenne depuis l'origine du meilleur indicateur doit être au minimum de 6,67% pour reconstituer le capital.

# Comment vous informer sur la gamme Murano ?

Vous pourrez obtenir toutes les informations sur la gamme MURANO ainsi que les prospectus simplifiés des fonds auprès de votre Conseiller en agence.

Le rôle de votre Conseiller en agence sera d'analyser votre profil d'investisseur afin de déterminer avec vous le type de placement qui sera le plus adapté.



Société Générale - S.A. au capital de 576 285 895 euros - RCS Paris 552 120 222 - Siège social : 29, boulevard haussmann 75009 Paris  
DIALOGUES - décembre 2006 - Réf : 142 688 - Document non contractuel - Photos : Blaise Arnold - Getty

[www.particuliers.societegenerale.fr](http://www.particuliers.societegenerale.fr)  
Votre banque sur Internet ■

■ **3933** Votre banque  
par téléphone ■

Un Conseiller Bourse est à votre disposition au 3933, de 8h à 22h, du lundi au samedi. Ce service est gratuit, seuls les frais de communications sont à votre charge (0,34 € TTC/min, tarif au 03/01/2007). Renseignez-vous auprès de votre Conseiller en agence.

Les informations relatives aux indicateurs Lyxor Diversifiés sont accessibles via le site  
[www.murano-indicateurs.fr](http://www.murano-indicateurs.fr)

L'indice Dow Jones Euro STOXX 50<sup>SM</sup> est protégé par la législation sur la propriété intellectuelle et fait l'objet, ainsi que les marques associées, déposée par Dow Jones & Company, Inc et STOXX Limited, d'une licence accordée, à des fins d'utilisation précises, à Lyxor International Asset Management. FTSE<sup>®</sup> est une marque enregistrée de Stock Exchange Plc et de The Financial Times Limited, qui est utilisée par FTSE International Limited (« FTSE ») dans le cadre d'une licence. NAREIT<sup>®</sup> et EPRA<sup>®</sup> sont des marques enregistrées respectivement par National Association of Real Estate Investment Trusts et par the European Public Real Estate Association. © MTSNext Limited. Tous droits réservés. MTSNext est une co-entreprise entre EuroMTS Limited et Euronext N.V. EuroMTS Index est une marque déposée par EuroMTS<sup>®</sup> Limited. Les propriétaires des marques citées ci-dessus ne peuvent être tenus pour responsables d'erreurs ou omissions dans le contenu de ce document ni pour aucune perte ou dommage résultant de leur utilisation. Les Prospectus des FCP contiennent une information plus détaillée de la relation spécifique liant les promoteurs aux fonds émis et gérés par Lyxor International Asset Management.

[www.particuliers.societegenerale.fr](http://www.particuliers.societegenerale.fr)

