

Communiqué de presse

Paris, le 12 avril 2018

AllianzGI et Société Générale mettent en place un financement innovant pour le campus universitaire Paris-Sud

Allianz Global Investors (« AllianzGI ») et Société Générale viennent de mettre en place conjointement 250 millions d'euros de dette visant à financer, dans le cadre d'un contrat de partenariat, le nouveau pôle Biologie-Pharmacie-Chimie de l'Université Paris-Sud sur le plateau de Saclay, qui sera construit et exploité par des entités du groupe Bouygues Construction.

AllianzGI apporte 100% de la dette long terme dès la phase de construction, une quasi-première en France pour un financement apporté par des investisseurs institutionnels. Il s'agit du huitième investissement en France pour le groupe Allianz dans le secteur de la dette d'infrastructure. Cet investissement confirme ainsi l'intérêt des investisseurs institutionnels pour le financement à long terme d'importants projets d'infrastructure en Europe.

Société Générale, en tant que conseil financier, a accompagné le groupement mené par Bouygues Construction et HICL, dès la première phase de l'appel d'offres en 2016 jusqu'à la signature des contrats de financement et la mise en place en coopération avec AllianzGI d'une structure combinant un financement bancaire et un financement institutionnel. Société Générale en tant qu'arrangeur mandaté, apporte également 50 millions d'euros de dette et interviendra en tant qu'agent de la transaction. Il s'agit du huitième projet du Plan Campus financé par Société Générale, confirmant son expertise et son leadership mondial dans le domaine des Financements d'Infrastructures.

AllianzGI et Société Générale ont annoncé aujourd'hui un financement 250 millions d'euros de dette émise par Platon Saclay, une société de projet en charge de la conception, la construction, l'exploitation-maintenance et le gros entretien renouvellement du nouveau pôle Biologie-Pharmacie-Chimie de l'Université Paris-Sud, dans le cadre du Plan Campus.

Pour une des toutes premières fois en France, et pour la première fois pour un projet universitaire, ce financement institutionnel est mis en place dès le début de la phase de construction. AllianzGI et Société Générale ont structuré conjointement ce financement innovant mêlant dette bancaire et obligataire. Par ailleurs, AllianzGI gèrera la dette long terme pour le compte de ses investisseurs sur une période de 29 ans.

Ce projet en partenariat public-privé (PPP) a été confié en novembre 2017, après une procédure d'appel d'offres de l'Université Paris-Sud lancée en décembre 2014, au consortium Platon détenu par des sociétés du groupe Bouygues et HICL (un fonds d'investissement géré par InfraRed).

Ce financement constitue le 50^e investissement d'AllianzGI dans le secteur de la dette d'infrastructure depuis la création de l'équipe en 2012. Le montant des investissements réalisés par AllianzGI dans ce secteur s'élève à plus de 11 milliards d'euros, dont plus de 2 milliards d'euros en France.

Ce projet est au cœur de l'activité de Financements d'Infrastructures de Société Générale, avec vingt-quatre projets conclus ces deux dernières années en France comme conseil financier et/ou arrangeur pour les grands clients de la banque, tant dans le domaine des infrastructures sociales que pour les transports, l'environnement et les infrastructures numériques.

Commentant cette opération, **Matthias Seewald**, membre du Comité Exécutif d'Allianz France, en charge des Investissements, déclare : « Nous sommes très heureux de contribuer au financement de ce projet universitaire en France, qui permettra de renforcer la recherche et l'enseignement dans des secteurs clés. Ce financement d'envergure témoigne de l'intérêt et de l'expertise d'Allianz pour cette classe d'actif croissante et diversifiante, ainsi que de la confiance renouvelée des autorités envers le groupe Allianz ».

Hervé Le Corre, responsable mondial des Financements d'Infrastructures de Société Générale, indique : « Cette opération illustre notre volonté d'accompagner nos grands clients sur des projets essentiels à impact positif. Nous avons depuis le lancement de ce projet soutenu le groupement mené par Bouygues Construction en tant que conseil financier et sommes heureux d'intervenir sur le financement aux côtés d'un investisseur institutionnel de premier plan. ».

François-Yves Gaudoul, Directeur dette d'infrastructure chez Allianz Global Investors, ajoute : « Nous sommes ravis de continuer à contribuer, avec cette nouvelle transaction, au développement du financement institutionnel des actifs d'infrastructure en France, comme ailleurs en Europe. Ce projet constitue notre 50^e investissement en dette dans le secteur, et le 8^e en France ».

Laurent Chabot, Co-responsable France de l'équipe des Financements d'Infrastructures de Société Générale, conclut : « Ce projet nous tenait particulièrement à cœur, à la fois parce que c'est le huitième financement du Plan Campus arrangé par Société Générale et parce que c'est le plus important et le dernier de ce Plan ».

Pour plus d'informations, veuillez contacter :

Contacts Presse Allianz :	Contact presse Société Générale :
Anne-Sandrine Cimatti 01 58 85 21 55 anne-sandrine.cimatti@allianz.fr Sophie Greiner 01 58 85 41 42 sophie.greiner@allianz.fr	Florence Schwob +33 (0)1 42 13 23 49 florence.schwob@socgen.com  @SG_presse
Allianz GI Marc Saint Raymond +33 1 73 05 75 40 marc.saint-raymond@allianzgi.com Shan : Bérengère Savelli +33 1 44 50 58 73 berengere.savelli@shan.fr	

À propos d'Allianz

Allianz, un des leaders mondiaux de l'assurance propose une offre complète qui couvre tous les besoins en assurance, assistance et services financiers des particuliers, professionnels, entreprises et collectivités. Avec près de 140 000 salariés dans le monde, Allianz est présent dans plus de 70 pays, au service de 88 millions de clients. Assureur généraliste, spécialiste du patrimoine, de la protection sociale, Allianz France s'appuie sur la richesse de son expertise et le dynamisme de ses 9 000 collaborateurs en France. Près de 7 000 intermédiaires commerciaux, Agents, Conseillers, Courtiers, Partenaires conseillent et accompagnent 5,5 millions de clients qui font confiance à Allianz France.

Retrouvez toute l'actualité d'Allianz France sur www.allianz.fr

 Suivez-nous sur Twitter ! [@allianzfrance](https://twitter.com/allianzfrance)

 Retrouvez-nous également sur notre page Facebook [Allianz France](https://www.facebook.com/allianzfrance)

 Découvrez notre maison 3D sur le compte Instagram [@allianz_france](https://www.instagram.com/allianz_france)

A propos d'Allianz Global Investors

Allianz Global Investors est une société d'investissement multi-classe d'actifs d'envergure internationale, adossée à un solide actionnaire et dotée d'une forte culture de la gestion du risque. Avec 25 implantations, AllianzGI propose à ses clients des solutions d'investissement portées par d'importantes capacités de recherche, et s'appuie sur des équipes de distribution et de gestion locales. AllianzGI gère 498 milliards d'euros d'actifs* pour le compte d'investisseurs institutionnels et privés et compte plus de 650 professionnels de l'investissement.

Chez Allianz Global Investors, notre philosophie se résume en deux mots - Comprendre. Agir - qui qualifient notre regard sur le monde et notre comportement. Nous souhaitons être le partenaire de confiance de nos clients par une écoute attentive, afin de comprendre leurs problématiques et agir ensuite de manière pertinente en leur procurant des solutions adaptées à leurs besoins.

* Actifs mondiaux au 31 décembre 2017

Société Générale

Société Générale est l'un des tout premiers groupes européens de services financiers. S'appuyant sur un modèle diversifié et intégré, le Groupe allie solidité financière et stratégie de croissance durable avec l'ambition d'être la banque relationnelle, référence sur ses marchés, proche de ses clients, choisie pour la qualité et l'engagement de ses équipes.

Acteur de l'économie réelle depuis 150 ans, Société Générale emploie plus de 145 000 collaborateurs, présents dans 66 pays, et accompagne au quotidien 31 millions de clients dans le monde entier en offrant une large palette de conseils et solutions financières sur mesure aux particuliers, entreprises et investisseurs institutionnels, qui s'appuie sur trois pôles métiers complémentaires :

- *La banque de détail en France avec les enseignes Société Générale, Crédit du Nord et Boursorama qui offrent des gammes complètes de services financiers avec un dispositif omnicanal à la pointe de l'innovation digitale.*
- *La banque de détail à l'international, l'assurance et les services financiers aux entreprises avec des réseaux présents dans les zones géographiques en développement et des métiers spécialisés leaders dans leurs marchés.*
- *La banque de financement et d'investissement, banque privée, gestion d'actifs et métier titres avec leurs expertises reconnues, positions internationales clés et solutions intégrées.*

Société Générale figure actuellement dans les principaux indices de développement durable : DJSI (World and Europe), FTSE4Good (Global et Europe), Euronext Vigeo (Monde, Europe et Eurozone), Ethibel Sustainability Index (ESI) Excellence Europe, 4 des indices STOXX ESG Leaders, MSCI Low Carbon Leaders Index.

Pour plus d'information, vous pouvez suivre le compte twitter  @societegenerale ou visiter le site www.societegenerale.com

Avertissement

Tout investissement comporte des risques. La valeur et le revenu d'un investissement peuvent diminuer aussi bien qu'augmenter et l'investisseur n'est dès lors pas assuré de récupérer le capital investi. Les avis et opinions exprimés dans la présente communication reflètent le jugement de la société de gestion à la date de publication et sont susceptibles d'être modifiés à tout moment et sans préavis. Certaines des données fournies dans le présent document proviennent de diverses sources et sont

réputées correctes et fiables, mais elles n'ont pas été vérifiées de manière indépendante. L'exactitude ou l'exhaustivité de ces données/informations ne sont pas garanties et toute responsabilité en cas de perte directe ou indirecte découlant de leur utilisation est déclinée, sauf en cas de négligence grave ou de faute professionnelle délibérée. Les conditions de toute offre ou contrat sous-jacent, passé, présent ou à venir, sont celles qui prévalent.

Ce document est une communication presse éditée par Allianz Global Investors GmbH, www.allianzgi.com, société à responsabilité limitée enregistrée en Allemagne, dont le siège social se situe Bockenheimer Landstrasse 42-44, 60323 Francfort/M, enregistrée au tribunal local de Francfort/M sous le numéro HRB 9340 et agréée par la Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (www.bafin.de). Allianz Global Investors GmbH a constitué une succursale en France, Allianz Global Investors, Succursale française, 3 boulevard des Italiens, 75444 Paris cedex 02, www.allianzgi.fr, partiellement soumise à la réglementation de l'Autorité des Marchés Financiers (www.amf-france.org).